

ZARZĄDZENIE Nr OrOB.0050.103.2023

WÓJTA GMINY ŻYTNO

z dnia 20.10.2023 r.

w sprawie powołania komisji mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2023 r. poz. 40), § 8 Uchwały Rady Gminy Żytno Nr XXXII/208/21 z dnia 26 października 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żytno na lata 2021-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żytno” zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/221/21 Rady Gminy Żytno z dnia 30 listopada 2021 r. r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/208/21 Rady Gminy Żytno z dnia 26 października 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żytno na lata 2021-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żytno”

WÓJTA GMINY ŻYTNO

zarządza co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Mieszkaniową do prowadzenia kontroli społecznej trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego lub umowy najmu lokalu socjalnego wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żytno.

§ 2. Ustala się następujący skład osobowy komisji:

- 1) Justyna Mirowska – Przewodnicząca
- 2) Anna Kowalska – Członek komisji
- 3) Aneta Jędrzejczyk – Członek komisji

§ 3.1 Komisja mieszkaniowa jest organem opiniodawczo-doradczym Wójta Gminy Żytno w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz stanowi w tym zakresie kontrolę społeczną. Ostateczne decyzje związane z przydziałami lokali komunalnych, ich zamianą itp. podejmuje Wójt Gminy Żytno.

2. Do zadań komisji należy w szczególności:

- 1) ocena kompletności złożonych wniosków;
- 2) weryfikacja wniosków w sprawach dotyczących:
 - przydziałów lokali komunalnych,
 - zamiany lokali komunalnych,
 - wstąpienia w stosunek najmu po zmarłym najemcy.

3. Członkowie komisji przy wykonywaniu zadań określonych w ust. 2 obowiązani są kierować się w szczególności przepisami:

- 1) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 172);
- 2) uchwały Rady Gminy Żytno Nr XXXII/208/21 z dnia 26 października 2021 r. w sprawie

przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żytno na lata 2021-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żytno” zmienionej Uchwałą Nr XXXIII/221/21 Rady Gminy Żytno z dnia 30 listopada 2021 r. r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/208/21 Rady Gminy Żytno z dnia 26 października 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żytno na lata 2021-2025” oraz „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żytno”.

§ 4. Przewodniczący komisji zobowiązany jest do:

- 1) zwoływania posiedzeń komisji oraz powiadomienie jej członków o wyznaczonym dniu, godzinie i miejscu spotkania;
- 2) nadzorowania prawidłowego prowadzenia dokumentacji;
- 3) informowania Wójta o problemach związanych z pracami komisji.

§ 5. 1 Posiedzenia komisji odbywają się w miarę potrzeb.

2. Z posiedzenia komisji sporządzany jest protokół, który winien zawierać:

- 1) datę i przedmiot posiedzenia;
- 2) listę członków komisji obecnych na posiedzeniu;
- 3) ogólny przebieg posiedzenia wraz z przyjętymi ustaleniami;
- 4) podpisy obecnych na posiedzeniu członków komisji.

§ 6. Członków Komisji Mieszkaniowej obowiązuje tajemnica służbowa i ochrona danych osobowych wnioskodawców oraz członków ich gospodarstw domowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 1781).

§ 7. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków członkowie komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania komisji.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
mgr inż. Mirosław Ociepa